

ЮГОРСКАЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ
ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ



ГОДОВОЙ ОТЧЕТ 2010

Предварительно утвержден советом директоров
ОАО «Югорская территориальная энергетическая компания»
(протокол №91 от 27 мая 2011 года)

ГODOVOЙ ОТЧЕТ

открытого акционерного общества

«Югорская территориальная энергетическая компания»

(ОАО «ЮТЭК»)

по результатам работы за 2010 год

Генеральный директор



С. В. Мельниченко

Главный бухгалтер



Н. А. Павлова

СОДЕРЖАНИЕ ОТЧЕТА

1.	Обращение председателя совета директоров и генерального директора	4
2.	Общие сведения об Обществе	9
	Основной вид деятельности	
	Аудитор	
	Акционеры	
	Уставный капитал	
	Эмиссия ценных бумаг	
	Историческая справка	
	Структура Общества	
3.	Корпоративное управление	17
	Соблюдение Кодекса корпоративного поведения	
	Структура управления и контроля	
	Общее собрание акционеров	
	Совет директоров	
	Единоличный исполнительный орган	
	Ревизионная комиссия	
4.	Положение Общества в отрасли	29
	Период деятельности	
	Основные конкуренты	
5.	Приоритетные направления деятельности Общества	36
	Перечень приоритетных направлений	
	Объем инвестиций	
	Договоры купли/продажи долей, акций, паев хозяйственных товариществ и обществ	
	Иные формы участия Общества в коммерческих и некоммерческих организациях	
6.	Результаты развития Общества по приоритетным направлениям деятельности	41
	Информация об основных результатах работы	
	Выручка от продажи товаров, продукции, работ, услуг	
	Валовая прибыль/убыток	
	Чистая прибыль/убыток	
	Стоимость чистых активов	
	Кредиторская/дебиторская задолженность	
7.	Информация о совершенных Обществом в отчетном году крупных сделках	49
8.	Информация о совершенных Обществом в отчетном году сделках с заинтересованностью	51

9.	Отчет о выплате объявленных (начисленных) дивидендов по акциям Общества	53
10.	Основные факторы риска, связанные с деятельностью Общества Неоконченные судебные разбирательства, в которых Общество выступает в качестве ответчика Неоконченные судебные разбирательства, в которых Общество выступает в качестве истца	55
11.	Перспективы развития Общества Возможные направления развития Планируемые к реализации инвестиционные проекты	58
12.	Управление персоналом Кадровая политика Благотворительная деятельность	61
	Приложение Аудиторское заключение	65

1. Обращение к акционерам
председателя совета директоров
и генерального директора

ОБРАЩЕНИЕ К АКЦИОНЕРАМ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ СОВЕТА ДИРЕКТОРОВ

2010 год стал для автономного округа периодом структурных реформаций в органах власти. Учитывая стопроцентное владение акциями Общества правительством Югры, эти преобразования не могли не оказать влияние на деятельность открытого акционерного общества «Югорская территориальная энергетическая компания». Потребовалось дополнительное время для оценки стратегии развития компании и аудита ресурсов.

Тем не менее, это не помешало компании в непростой период показать себя как устойчивое предприятие, способное комплексно решать проблемы. В течение всего года ОАО «ЮТЭК» добросовестно выполняло свои обязанности перед потребителями электроэнергии и акционерами.

Совет директоров на протяжении отчетного периода уделял пристальное внимание повышению эффективности управления и осуществлял оперативный контроль деятельности.

В 2010 году проведено 17 заседаний, рассмотрены 113 вопросов. Утверждены финансово-экономические показатели, показатели энергосбытовой деятельности, изменения и дополнения в решение о дополнительном выпуске ценных бумаг Общества.

2011 год войдет в историю компании как выход на новый уровень развития. ОАО «ЮТЭК» предстоит процесс приватизации. Решение о смене собственника продиктовано необходимостью повышения эффективности управления, гибкости и оперативности принятия решений по стратегическим вопросам.

Накопленный уникальный опыт и профессиональные кадры компании будут востребованы при выполнении масштабных задач по развитию электроэнергетики Югры. В рамках целевой программы «Централизованное электроснабжение населенных пунктов Ханты-Мансийского автономного округа–Югры на 2011-2013 годы и на перспективу до 2015 года» предприятиям Общества предстоит произвести работы по реконструкции и строительству новых энергообъектов. В числе приоритетов и

развитие малой энергетики с применением возобновляемых источников энергии и заменой привозных видов топлива на местные ресурсы.

Уверен, что сотрудничество совета директоров и руководства компании, взаимопонимание и профессионализм позволят Обществу укрепить позиции в отрасли, обеспечат эффективную деятельность, будут способствовать выполнению стоящих перед компанией задач.

Председатель
совета директоров
ОАО «ЮТЭК»



Валентин Грипас

ОБРАЩЕНИЕ К АКЦИОНЕРАМ ГЕНЕРАЛЬНОГО ДИРЕКТОРА

В течение отчетного периода Югорская территориальная энергетическая компания в качестве Гарантирующего поставщика осуществляла поставку и передачу электрической энергии в централизованной и децентрализованной зонах электроснабжения на территории Ханты-Мансийского автономного округа-Югры, производство электроэнергии в децентрализованной зоне электроснабжения, обеспечивала эксплуатацию энергетического оборудования. Компания, выполняя уставные виды деятельности, руководствовалась решениями акционера, Совета директоров, требованиями Устава Общества.

По итогам 2010 года общая выручка компании увеличилась в сравнении с 2009 годом на 7% и составила более 6 млрд рублей без учета НДС.

Повышенное внимание уделялось надежности и безаварийности работы энергосистем. В зимний период 2009-2010 г.г. не допущено чрезвычайных ситуаций, все потребители были обеспечены необходимым объемом электроэнергии. Во время подготовки к осенне-зимнему периоду 2010-2011 г.г. отремонтировано 1712 км воздушных и 485 км кабельных линий электропередач, 1079 подстанций.

Под особым контролем была надежность производства электрической и тепловой энергии в децентрализованной зоне. В оптимальные сроки доставлено 4201 т дизтоплива и 143,4 т моторного масла для электростанций в труднодоступные территории автономного округа, обновлен парк оборудования в самых проблемных поселках: установлены две станции по 1 МВт в с. Саранпауле Березовского района, три станции по 360 кВт в д. Нялина и станция мощностью 1 МВт в п. Кедровом Ханты-Мансийского района.

В декабре 2010 года завершены строительно-монтажные и пусконаладочные работы на новой подстанции и линии электроснабжения от Игрима до Березово, что позволило перебрасывать в периоды пиковых нагрузок с Игримской газотурбинной электростанции до 3 МВт мощности, т.е. почти половину потребляемой в пгт. Березово. Тем самым ликвидирован серьезный энергодефицит в районном центре.

В 2010 году деятельность Общества была направлена на выполнение положений Федерального закона №261 «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности». Компания стремилась использовать ресурсосберегающие технологии в производстве. ОАО «ЮТЭК» выступило в качестве одного из учредителей некоммерческого партнерства «Западно-Сибирское объединение энергоаудиторов» и намерена активно участвовать в программах по энергосбережению.

В течение 2010 года Общество столкнулось с проблемами, отрицательно повлиявшими на финансовое положение компании. Впервые за последние годы, при плановой прибыли в 883,2 тысячи рублей, ОАО «ЮТЭК» закончило отчетный период с убытком в размере 98,6 млн рублей. Существенное влияние

оказала задолженность предприятий жилищно-коммунального комплекса, составившая на конец отчетного периода более 398 млн рублей. При расчетах с поставщиком первого уровня Общество вынуждено было привлекать кредитные ресурсы. Для ликвидации проблемы неплатежей проводилась регулярная претензионно-исковая работа, в 2010 году наши юристы приняли участие в 262 судебных заседаниях.

Выход на оптовый рынок по всем ГТП к концу 2011 года позволит существенно снизить стоимость электроэнергии для потребителей и оптимизировать расчеты при закупке электроэнергии.

Другой проблемой являются сверхнормативные потери электрической энергии в ряде отдаленных территорий. Для их ликвидации Общество, за счет собственных средств, установило в 2010 году современные приборы учета электрической энергии и АИИС КУЭ на объектах коммунальной энергетики Березовского, Ханты-Мансийского, Октябрьского и Кондинского районов на сумму 30 млн 699 тысяч рублей.

В компании также разработаны мероприятия, которые позволят погасить убытки предыдущих периодов и улучшить основные показатели бухгалтерского баланса.

Несмотря на сложные условия, Общество в течение 2010 года добросовестно выполняло обязанности по энергоснабжению. Реализовано более 2,74 млрд кВт/ч электроэнергии, что составляет около 10% в общей структуре полезного отпуска по региону. Клиентами ОАО «ЮТЭК» являются 10 900 юридических лиц и 265 239 бытовых абонентов.

В компании высокопрофессиональный коллектив, способный эффективно решать сложные задачи. 56% сотрудников в наиболее трудоспособном возрасте - от 30 до 50 лет, 58,5% с высшим образованием. Оплата труда производилась в соответствии с Положениями об оплате труда и премировании. Но уровень заработной платы не изменялся в течение 3 лет, что создает сложности с удержанием квалифицированных кадров.

Сегодня ОАО «ЮТЭК» является Гарантирующим поставщиком электроэнергии и представляет собой мощную энергокомпанию на территории ХМАО-Югры. Компания нацелена на устойчивое снабжение потребителей электрической энергией, создавая тем самым необходимые условия для комфортной жизни, производительного труда и комплексного развития региона на благо страны в суровых условиях Севера.

Генеральный директор
ОАО «Югорская территориальная
энергетическая компания»



Сергей Мельниченко

2. Общие сведения об Обществе

Основной вид деятельности
Аудитор
Реестродержатель
Акционеры
Уставный капитал
Эмиссия ценных бумаг
Историческая справка
Структура Общества

ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЩЕСТВЕ

Полное наименование Общества	открытое акционерное общество «Югорская территориальная энергетическая компания»
Краткое наименование Общества	ОАО «ЮТЭК»
Номер свидетельства о государственной регистрации Общества	№ 1048600001141
Дата выдачи	12 марта 2004 года
Юридический/почтовый адрес	628011, Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Мира, 118А.
Телефон/факс/e-mail	8 (3467) 32-80-18, 36-40-04 yutec@wsmail.ru

ОСНОВНЫЕ ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

- Купля-продажа электрической энергии в централизованной зоне электроснабжения
- Купля-продажа электрической энергии в децентрализованной зоне электроснабжения
- Услуги по выполнению функций службы заказчика управления капитального строительства
- Сдача электросетевого комплекса в аренду сетевым компаниям

АУДИТОР

Аудиторскую проверку бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2010 год осуществляло общество с ограниченной ответственностью «Сибирская аудиторская компания» (сокращенное наименование ООО «Сибгаудит»).

Адрес аудитора: 625000, г. Тюмень, ул. Советская 54, офис 509.

РЕЕСТРОДЕРЖАТЕЛЬ

В отчетном году ОАО «ЮТЭК» самостоятельно осуществляло деятельность по ведению реестра владельцев именных ценных бумаг Общества.

АКЦИОНЕРЫ

Единственным акционером Общества является Ханты-Мансийский автономный округ–Югра в лице Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа–Югры. Единственному акционеру Общества принадлежит 100% доля в уставном капитале ОАО «ЮТЭК».



Место нахождения Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа–Югры: 628006, Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ–Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Мира, 5.

УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ

Уставный капитал Общества на 31 декабря 2010 года составляет 2 291 429 016 рублей и разделен на 2 291 429 016 обыкновенных акций номинальной стоимостью 1 (один) рубль. Форма выпуска ценных бумаг – бездокументарная.

СВЕДЕНИЯ ОБ ЭМИССИИ

Изменения размера уставного капитала в течение 2004 – 2010 годов

Дата изменения (дата государственной регистрации отчета об итогах выпуска ценных бумаг)	Размер уставного капитала, руб.	Государственный регистрационный номер	Основание
16.09.2004	600 000 000	1-01-55024-E	При учреждении Закрытая подписка в пользу Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, в лице Департамента государственной собственности Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
15.04.2008	1 691 429 016	1-01-55024-E-001D	Закрытая подписка в пользу Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, в лице Департамента государственной собственности Ханты-Мансийского автономного округа - Югры

Сведения о дополнительном выпуске ценных бумаг Общества, размещение которых было завершено по состоянию на 31 декабря 2010 года

№ п/п	Сведения о дополнительном выпуске ценных бумаг
1	<p>Дата регистрации решения о дополнительном выпуске ценных бумаг - 10.12.2009;</p> <p>Государственный регистрационный номер - 1-01-55024-Е-002D;</p> <p>Количество ценных бумаг - 616 135 300 штук;</p> <p>Форма ценных бумаг - бездокументарные;</p> <p>Номинальная стоимость каждой ценной бумаги - 1 рубль;</p> <p>Способ размещения - закрытая подписка;</p> <p>Потенциальный приобретатель ценных бумаг - Ханты-Мансийский автономный округ - Югры, в лице Департамента государственной собственности Ханты-Мансийского автономного округа – Югры;</p> <p>Дата начала размещения - 11.12.2009;</p> <p>Дата окончания размещения - 11.12.2010;</p>
2	<p>Дата регистрации изменений и дополнений в решение о дополнительном выпуске ценных бумаг - 18.05.2010</p> <p>Количество ценных бумаг - 2 603 020 255 штук</p>
3	<p>Количество фактически размещенных ценных бумаг - 997 885 060 штук или 38,34 % от общего количества ценных бумаг выпуска</p>

ИСТОРИЧЕСКАЯ СПРАВКА

ОАО «Югорская территориальная энергетическая компания» создано 12 марта 2004 года согласно распоряжению правительства ХМАО–Югры № 62-рп.

Цель создания – сохранение единой структуры функционирования коммунальной энергетики в рамках проводимой в России реформы электроэнергетики.

В течение 2004 и 2005 годов Компанией, совместно с муниципальными образованиями округа, были созданы дочерние общества, в которых 51 % акций принадлежит ОАО «ЮТЭК», а 49 % акций принадлежит муниципальным образованиям.

Дочерние общества осуществляют основной вид деятельности по обслуживанию электрооборудования и сетей.

Часть дочерних и зависимых обществ владеют электрическими сетями на основании договоров аренды имущества, заключенных с муниципальными образованиями как собственниками коммунальных энергетических объектов.

В 2006 году создано дочернее общество «Югорская генерирующая компания», которая с 2007 года занимается выработкой электрической энергии в децентрализованной зоне энергоснабжения автономного округа.

В 2007 году создано открытое акционерное общество «Югорская учетная энергетическая компания» (ЮУЭК), сфера деятельности которой – оказание услуг по учету топливно-энергетических ресурсов субъектам электроэнергетики на территории округа.

В 2008 году создано открытое акционерное общество «Югорская коммунальная эксплуатирующая компания» (ЮКЭК), сфера деятельности которой – оказание услуг теплового диспетчера, производственная и хозяйственная деятельность в сфере жилищно-коммунального хозяйства, включая строительство и обслуживание объектов коммунального хозяйства.

С 1 января 2007 года на базе служб сбыта дочерних обществ – территориальных сетевых организаций были созданы 16 сбытовых филиалов общества. Основная задача филиалов – реализация электрической энергии потребителям и сбор оплаты за электрическую энергию.

ОАО «ЮТЭК» является поставщиком электрической энергии на территории Ханты-Мансийского автономного округа для коммунальных потребителей. Основными покупателями электрической энергии у ОАО «ЮТЭК» являются предприятия жилищно-коммунального хозяйства округа, бюджетные потребители и население, которое покупает электрическую энергию как непосредственно у ОАО «ЮТЭК», так и через управляющие компании.

СТРУКТУРА ОБЩЕСТВА

Структура Общества состоит из 20 дочерних обществ,
2 зависимых обществ, 16 филиалов.

ДОЧЕРНИЕ ОБЩЕСТВА

НАИМЕНОВАНИЕ	ДОЛЯ ОАО «ЮТЭК»	СТОИМОСТЬ, руб.
ОАО «ЮТЭК–Белоярский»	51 %	1 540 408
ОАО «ЮТЭК–Березово»	51 %	862 212
ОАО «ЮТЭК–Когалым»	51 %	1 562 723
ОАО «ЮТЭК–Кода»	51 %	818 082
ОАО «ЮТЭК–Конда»	51 %	1 011 000
ОАО «ЮТЭК–Лангепас»	51 %	1 020 000
ОАО «ЮТЭК–Мегион»	100 %	1 020 000
ОАО «ЮТЭК–Нижневартовский район»	51 %	1 020 000
ОАО «ЮТЭК–Нефтеюганск»	51 %	2 000 000
ОАО «ЮТЭК–Нягань»	51 %	1 081 966
ОАО «ЮТЭК–Покачи»	51 %	38 047 000
ОАО «ЮТЭК–Пыть-Ях»	51 %	1 020 000
ОАО «ЮТЭК–Радужный»	51 %	1 020 000
ОАО «ЮТЭК–Совэнерго»	51 %	1 020 000
ОАО «ЮТЭК–Сургутский район»	51 %	3 767 755
ОАО «ЮТЭК–Ханты-Мансийский район»	100 %	2 000 000
ОАО «ЮТЭК–Энергия»	11,1%	7 596 160
ОАО «ЮТЭК–Югорск»	51 %	1 020 000
ОАО «Югорская генерирующая компания»	85 %	6 000 000
ОАО «Югорская коммунальная эксплуатирующая компания»	74,95%	149 900 000

ЗАВИСИМЫЕ ОБЩЕСТВА

НАИМЕНОВАНИЕ	ДОЛЯ ОАО «ЮТЭК»	СТОИМОСТЬ, руб.
ОАО «Югорская учетно-энергетическая компания»	25 %	2 500 000
ОАО «ЮТЭК–Региональные сети»	50 %	2 500 000

ФИЛИАЛЫ ОБЩЕСТВА

НАИМЕНОВАНИЕ	РАСПОЛОЖЕНИЕ
Белоярский филиал	г. Белоярский
Березовский филиал	пгт. Березово
Когалымский филиал	г. Когалым
Кондинский филиал	пгт. Междуреченский Кондинского района
Лангепасский филиал	г. Лангепас
Нефтеюганский филиал	г. Нефтеюганск
Нижневартовский филиал	г. Нижневартовск
Няганьский филиал	г. Нягань
Октябрьский филиал	пгт. Приобье Октябрьского района
Покачевский филиал	г. Покачи
Пыть-Яхский филиал	г. Пыть-Ях
Советский филиал	г. Советский
Сургутский филиал	пгт. Белый Яр Сургутского района
Ханты-Мансийский филиал	г. Ханты-Мансийск
Урайский филиал	г. Урай
Югорский филиал	г. Югорск

ПРЕДСТАВИТЕЛЬСТВА ОБЩЕСТВА

Представительство в г. Москве.

Адрес:

115582, город Москва, ул. Домодедовская, д.24, корпус 3.

3. Корпоративное управление

Соблюдение Кодекса корпоративного поведения
Структура управления и контроля
Общее собрание акционеров
Совет директоров
Единоличный исполнительный орган
Ревизионная комиссия

СОБЛЮДЕНИЕ ОБЩЕСТВОМ КОДЕКСА КОРПОРАТИВНОГО ПОВЕДЕНИЯ

Общество следует положениям Кодекса корпоративного поведения, одобренного на заседании Правительства Российской Федерации от 28 ноября 2001 года №49.

Основополагающие принципы корпоративного управления:

- защита прав акционеров;
- своевременное и точное раскрытие информации по всем существенным вопросам, касающимся Общества;
- прозрачность бизнес-процессов, происходящих в компании;
- эффективный контроль менеджмента компании со стороны совета директоров;
- соблюдение стандартов деловой этики.

Защита прав акционеров Общества обеспечивается:

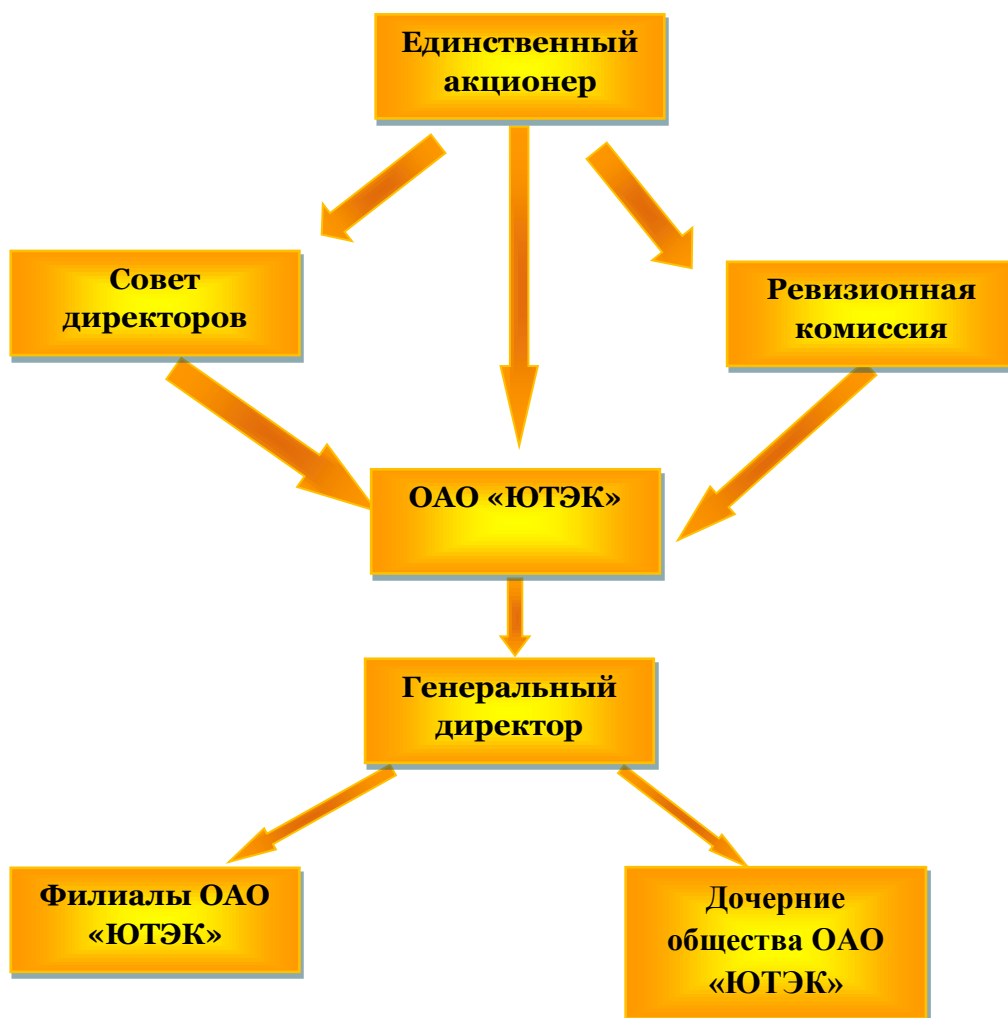
- ведением и хранением реестра акционеров Общества в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ;
- правом на регулярное и своевременное получение полной и достоверной информации об Обществе;
- правом получения доли прибыли Общества в виде дивидендов;
- подотчетностью органов управления и контроля Общества.

Прозрачность и информационная открытость Общества обеспечиваются:

- проведением общих собраний акционеров, при подготовке к которым акционеру предоставляется возможность ознакомления с пакетом документов, включающих всю необходимую информацию о проведении собрания в соответствии с требованиями Федерального закона «Об акционерных обществах» и других нормативно-правовых актов РФ;
- публикацией информации, подлежащей раскрытию на официальном сайте Общества в сети Интернет по адресу www.yutec-hm.ru, на ленте новостей информационных агентств, в официальном печатном органе правительства ХМАО-Югры газете «Новости Югры»;
- привлечением для ежегодной проверки и подтверждения годовой финансовой отчетности независимого аудитора.
- Контроль и оценка качества управления осуществляется Советом директоров Общества, Ревизионной комиссией и внешним независимым аудитором Общества.

Корпоративных конфликтов, связанных с ненадлежащим выполнением Обществом рекомендаций Кодекса корпоративного поведения не зафиксировано.

СТРУКТУРА УПРАВЛЕНИЯ И КОНТРОЛЯ



ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ АКЦИОНЕРОВ

Высшим органом управления Общества является общее собрание акционеров. Решения по вопросам компетенции общего собрания акционеров принимает единственный акционер Общества – Ханты-Мансийский автономный округ–Югра в лице Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа–Югры.

В течение отчетного периода единственным акционером Общества были рассмотрены и приняты решения по следующим вопросам:

- изменение местонахождения Общества
- изменение количества объявленных акций в пределах которых Общество вправе размещать дополнительные акции (до 3 000 000 000 штук обыкновенных акций номинальной стоимостью 1 рубль каждая)
- государственная регистрация изменений, вносимых в учредительные документы Общества
- досрочное прекращение полномочий совета директоров Общества
- избрание совета директоров Общества в новом составе
- утверждение годового отчета Общества за 2009 год
- утверждение годовой бухгалтерской отчетности в том числе отчет о прибылях и убытках Общества за 2009 год
- распределение прибыли Общества по результатам 2009 финансового года
- избрание ревизионной комиссии Общества
- утверждение аудитора Общества

СОВЕТ ДИРЕКТОРОВ ОБЩЕСТВА

Совет директоров Общества осуществляет общее стратегическое руководство деятельностью Общества, за исключением решения вопросов, отнесенных федеральными законами и Уставом к компетенции общего собрания акционеров (применительно к обществу – к компетенции единственного акционера). Совет директоров определяет политику и приоритетные направления деятельности Общества, контролирует деятельность генерального директора Общества. Внутренним документом, регулирующим деятельность совета директоров является Положение о совете директоров.

В соответствии с Уставом количественный состав совета директоров Общества определяется на основании решения единственного акционера и не может быть менее 5 человек. В 2010 году акционером утвержден совет директоров Общества в количестве 6 членов.

ПЕРСОНАЛЬНЫЙ СОСТАВ СОВЕТА ДИРЕКТОРОВ

Состав совета директоров Общества, утвержденный распоряжением правительства ХМАО – Югры 144-рп от 06 апреля 2011 года

ГРИПАС Валентин Анатольевич	Председатель совета директоров, заместитель губернатора Ханты-Мансийского автономного округа–Югры	акциями Общества не владеет
ШЕВЧЕНКО Максим Владимирович	директор Департамента по управлению государственным имуществом автономного округа–Югры	акциями Общества не владеет
БЕРЕЗОВСКИЙ Алексей Александрович	руководитель региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа–Югры	акциями Общества не владеет
ЗЮБИН Александр Александрович	начальник управления Департамента финансов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры	акциями Общества не владеет
ДУДНИЧЕНКО Василий Сергеевич	первый заместитель директора Департамента экономического развития Ханты-Мансийского автономного округа – Югры	акциями Общества не владеет
ЛЮБЯКИН Сергей Михайлович	начальник отдела управления Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры	акциями Общества не владеет

Изменения в составе совета директоров в течение отчетного периода

01.01.2010 – 03.06.2010	03.06.2010 – 31.08.2010	31.08.2010 – 31.12.2010
НОВИЦКИЙ Вячеслав Федорович, председатель совета директоров, первый заместитель председателя правительства ХМАО–Югры	НОВИЦКИЙ Вячеслав Федорович, председатель совета директоров, заместитель губернатора ХМАО–Югры	НОВИЦКИЙ Вячеслав Федорович, председатель совета директоров, заместитель губернатора ХМАО–Югры
	КИМ Александр Михайлович, первый заместитель губернатора ХМАО–Югры	КИМ Александр Михайлович, первый заместитель губернатора ХМАО–Югры
ТЕРНОВОЙ Константин Владимирович, заместитель директора Департамента государственной собственности ХМАО–Югры	ВОЛКОВ Владимир Владимирович, директор Департамента государственной собственности ХМАО–Югры	ГРЯЗНОВ Михаил Леонидович, и. о. директора Департамента по управлению государственным имуществом ХМАО–Югры
ЧЕПАЙКИН Анатолий Петрович, директор Департамента развития жилищно-коммунального комплекса ХМАО–Югры	ЧЕПАЙКИН Анатолий Петрович, директор Департамента развития жилищно-коммунального комплекса ХМАО–Югры	ЧЕПАЙКИН Анатолий Петрович, первый заместитель директора Департамента строительства, энергетики и жилищно- коммунального комплекса ХМАО–Югры
ПАВЛОВА Наталья Ивановна, руководитель Региональной службы по тарифам ХМАО–Югры	УРСУ Татьяна Петровна, заместитель директора Департамента финансов ХМАО–Югры	БЕРЕЗОВСКИЙ Алексей Александрович, руководитель Региональной службы по тарифам ХМАО–Югры
ЧУМАК Олег Иванович, генеральный директор ОАО «ЮТЭК»	ЧУМАК Олег Иванович, генеральный директор ОАО «ЮТЭК»	ЧУМАК Олег Иванович, генеральный директор ОАО «ЮТЭК»
СЕМЕНОВ Александр Павлович		

В 2010 году сделок между членами совета директоров и Обществом не осуществлялось, исков к членам совета директоров не предъявлялось.

ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА ДИРЕКТОРОВ ОБЩЕСТВА

За отчетный период проведено 17 заседаний совета директоров Общества, из них 3 очно и 14 заочно. Всего на рассмотрение было вынесено 113 вопросов, по 110-ти из них принято решение.

Большая часть рассмотренных вопросов касаются деятельности дочерних обществ ОАО «ЮТЭК»: одобрение сделок, утверждение повестки дня годовых собраний, выдвижение кандидатур в советы директоров и ревизионные комиссии дочерних обществ, утверждение аудиторов, утверждение годовых отчетов, годовой бухгалтерской отчетности по итогам финансового года.

ЕДИНОЛИЧНЫЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН ОБЩЕСТВА

В соответствии с Уставом единоличным исполнительным органом является генеральный директор, который осуществляет текущее руководство деятельностью Общества. Генеральный директор организует выполнение решений общего собрания акционеров и совета директоров общества. В соответствии с Уставом Общества генерального директора избирает Совет директоров.

Размер вознаграждения генеральному директору, а также условия и гарантии определены трудовым договором. Генеральному директору установлена система оплаты труда, состоящая из должностного оклада, на который начисляются выплаты, обусловленные Законом РФ «О государственных гарантиях и компенсациях для лиц, работающих и проживающих в районах Крайнего севера и приравненных к ним местностях».

На период действия трудового договора генеральный директор подлежит всем видам государственного социального страхования (добровольное медицинское страхование, страхование от несчастных случаев, страхование жизни).

Генеральному директору предоставляется дополнительный отпуск за ненормированный рабочий день в размере 16 календарных дней, а также оплачиваемый один раз в два года проезд к месту использования отпуска и обратно.

Генеральному директору при досрочном прекращении действия трудового договора и по решению Совета директоров производятся компенсационные выплаты, установленные Трудовым кодексом РФ и трудовым договором.

Решением Совета директоров №88 от 14 апреля 2011 года генеральным директором ОАО «ЮТЭК» с 18 апреля 2011 года избран Сергей Владимирович Мельниченко.

год рождения: 1964

гражданство: Россия

образование: высшее

должности, занимаемые в течение последних 5 лет:

- Заместитель директора департамента энергетики Корпорации «Урал Промышленный – Урал Полярный»
- Генеральный директор группы компаний «РСГ – Инженерная инфраструктура» РЕНОВА Стройгруп
- Генеральный директор управляющей компании «Дельта»
- Заместитель председателя палаты экспертов, председатель комитета коммерческих проектов Некоммерческого партнерства гарантирующих поставщиков и энергоснабжающих компаний
- Первый заместитель генерального директора независимой энергосбытовой компании «Дизаж М»

Доля принадлежащих обыкновенных акций Общества: 0 %

Доли в дочерних/зависимых обществах эмитента: 0 %

**Сведения о лицах, занимавших должность
единоличного исполнительного органа
в отчетный период**

до 10 сентября 2010 года	с 13 сентября 2010 года
ЧУМАК Олег Иванович год рождения: 1961 гражданство: Россия образование: высшее	МЕДВЕДЕВ Максим Эдвардович год рождения: 1975 гражданство: Россия образование: высшее
акциями Общества не владеет	акциями Общества не владеет

РЕВИЗИОННАЯ КОМИССИЯ

Ревизионная комиссия для осуществления контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Общества избирается общим собранием акционеров на срок до следующего годового общего собрания.

Решением единственного акционера № 1848 от 30 июня 2010 года ревизионная комиссия Общества избрана в следующем составе:

ВТЮРИНА Оксана Борисовна	специалист-эксперт отдела регулирования тарифов в электроэнергетике региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры	акциями Общества не владеет
ЛАПАНОВСКАЯ Екатерина Петровна	главный специалист-эксперт контрольно-ревизионного отдела управления по работе с организациями департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа–Югры	акциями Общества не владеет
ШТУНДЕР Юлия Владимировна	главный специалист-эксперт контрольно-ревизионного отдела управления по работе с организациями департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа–Югры	акциями Общества не владеет

Сделки между Обществом и членами ревизионной комиссии в 2010 году не совершались.

4. Положение Общества в отрасли

Период деятельности
Основные конкуренты

ПЕРИОД ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И ОСНОВНЫЕ КОНКУРЕНТЫ

Деятельность ОАО «ЮТЭК» сосредоточена в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре, одном из наиболее динамично развивающихся и масштабных регионов Российской Федерации. Территория округа занимает площадь 534,8 тысяч квадратных километров.

Основное направление деятельности ОАО «ЮТЭК» – реализация электрической энергии через филиалы компании, расположенные в 17 муниципальных образованиях автономного округа.

С 2007 года ОАО «ЮТЭК» имеет статус Гарантирующего поставщика электрической энергии на территории ХМАО–Югры.

Доля реализуемой Обществом электрической энергии в общей структуре полезного отпуска по региону составляет около 10%.

Покупка электроэнергии осуществляется на розничном рынке у ОАО «Тюменская энергосбытовая компания», ООО «РН-Энерго», а также у ОАО «Югорская генерирующая компания», которое является дочерним обществом ОАО «ЮТЭК» и осуществляет выработку электрической энергии в зонах децентрализованного энергоснабжения автономного округа.

В 2010 году, в условиях посткризисного периода, Общество сумело сохранить количество абонентов на уровне 2009 года.

В настоящее время клиентами ОАО «ЮТЭК» являются 10 900 юридических лиц и 265 239 бытовых абонентов.

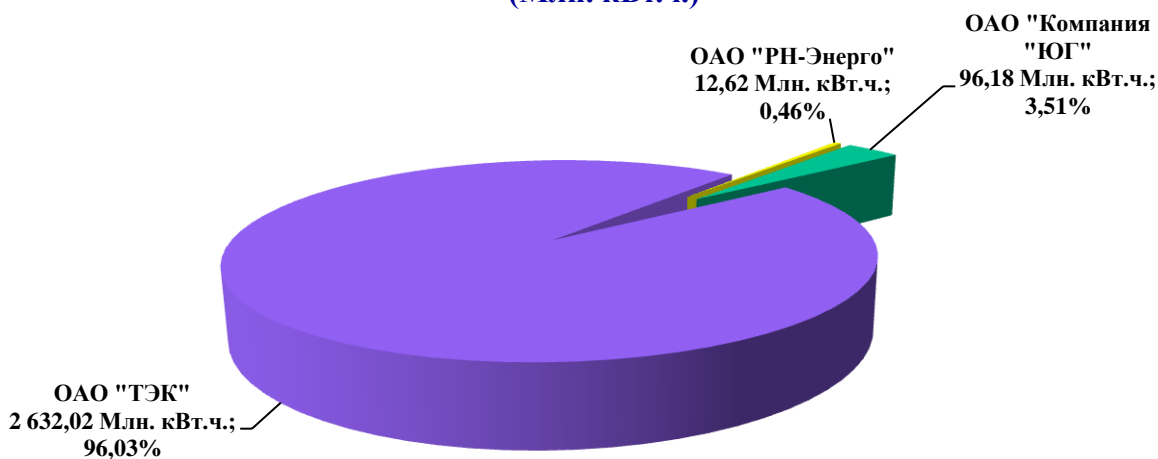
Основными конкурентами Общества на территории присутствия являются ОАО «Тюменская энергосбытовая компания», ОАО «Тюменьэнергосбыт».

Анализ полезного отпуска электроэнергии Обществом в 2010 году

В 2010 году Общество приобретало электроэнергию у поставщиков в следующих объемах:

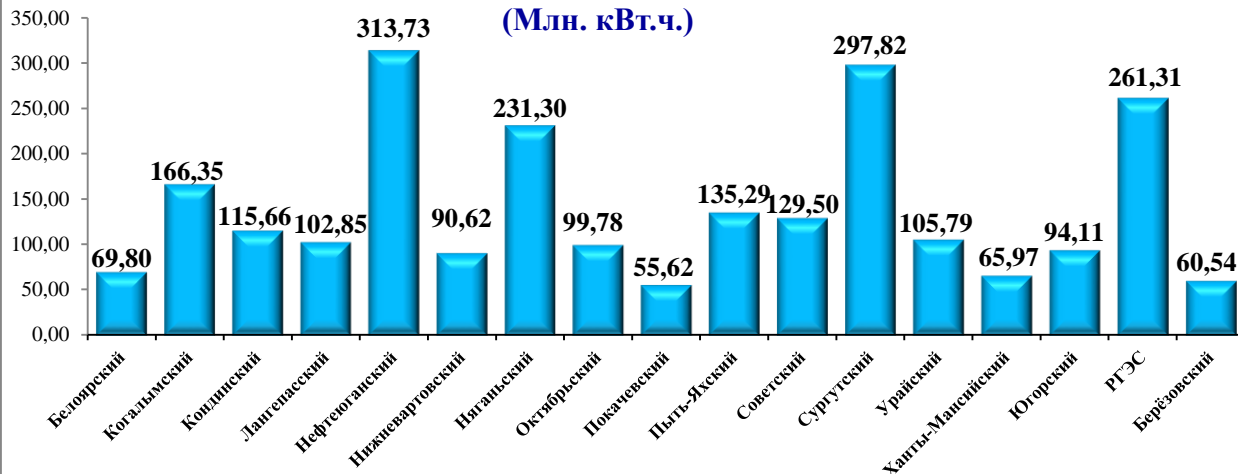
- ОАО "ТЭК" – 96,03%
централизованная зона Ханты-Мансийского автономного округа–Югры
- ОАО "РН-Энерго" – 0,46%
централизованная зона Томской области
- ОАО "Компания "ЮГ" – 3,51%
децентрализованная зона Ханты-Мансийского автономного округа–Югры

Структура покупки электрической энергии по поставщикам (Млн. кВт.ч.)

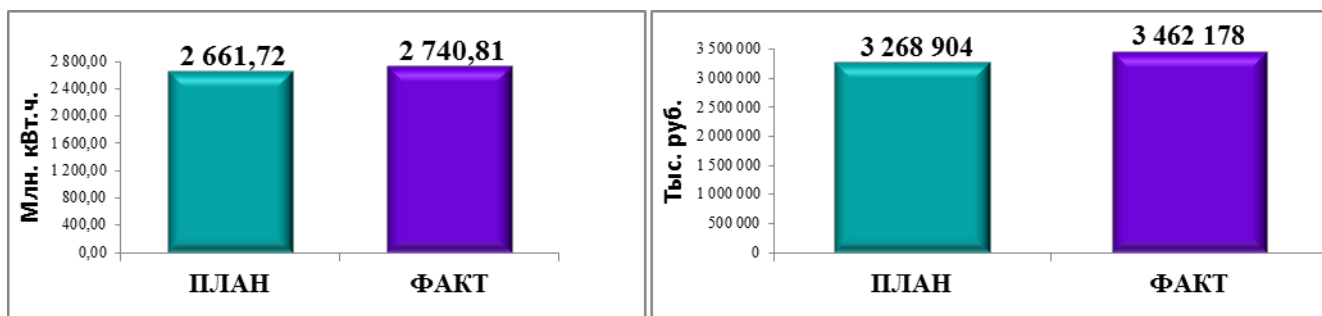


В разрезе муниципальных образований электроэнергия отпускается:

Структура полезного отпуска электрической энергии по территориям (Млн. кВт.ч.)



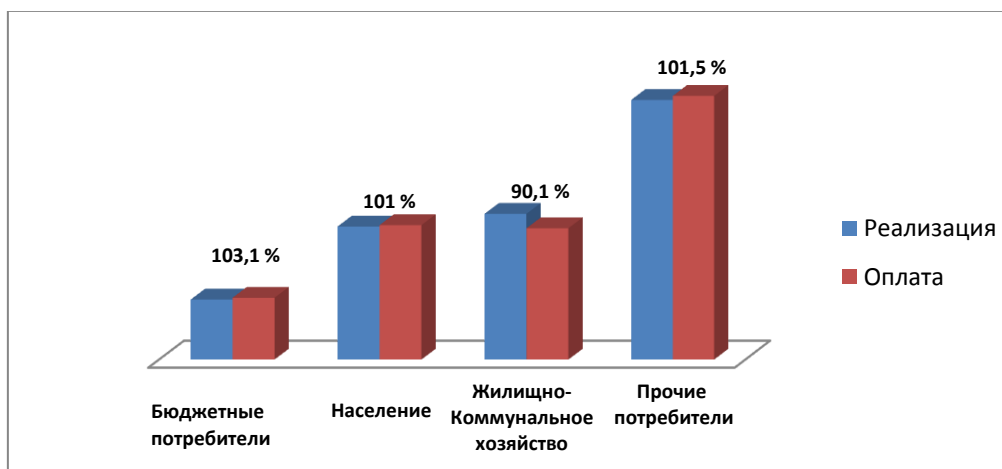
В 2010 году реализовано 2 740,81 млн кВт/ч электроэнергии. План превышен на 79,09 млн кВт/ч или на 2,97%. В денежном выражении превышение составило 193 274 тыс. рублей.



В 2010 году наибольшая доля потребления электроэнергии приходится на население и предприятия ЖКХ, в совокупности 49,13%.

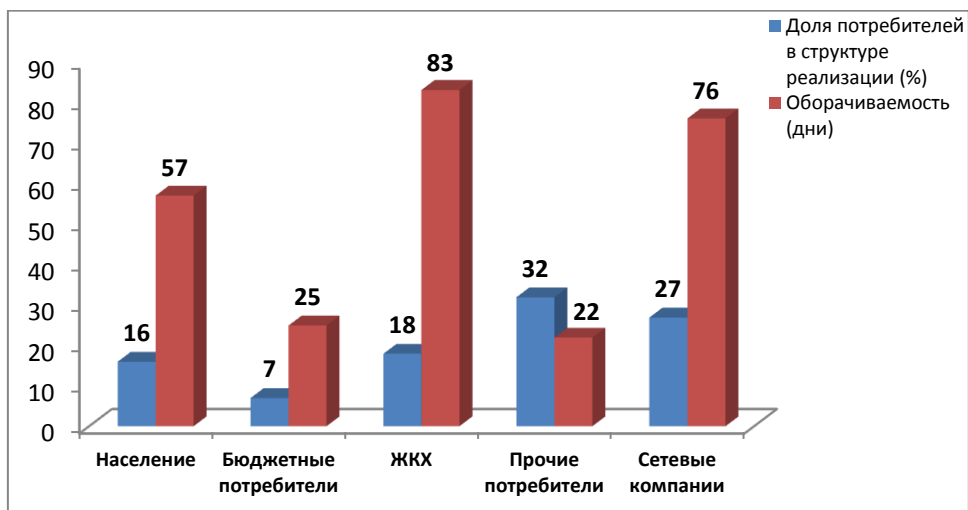


Реализация и оплата электрической энергии за 2010 год по группам потребителей

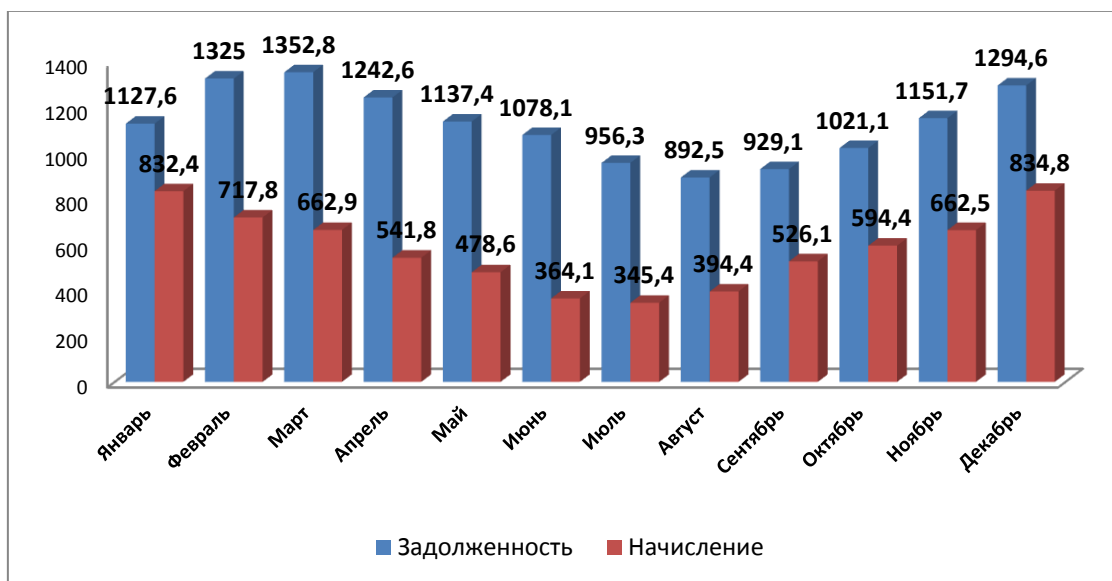


Средний процент оплаты от объема реализованной электрической энергии в 2010 году составил 97,5 %.

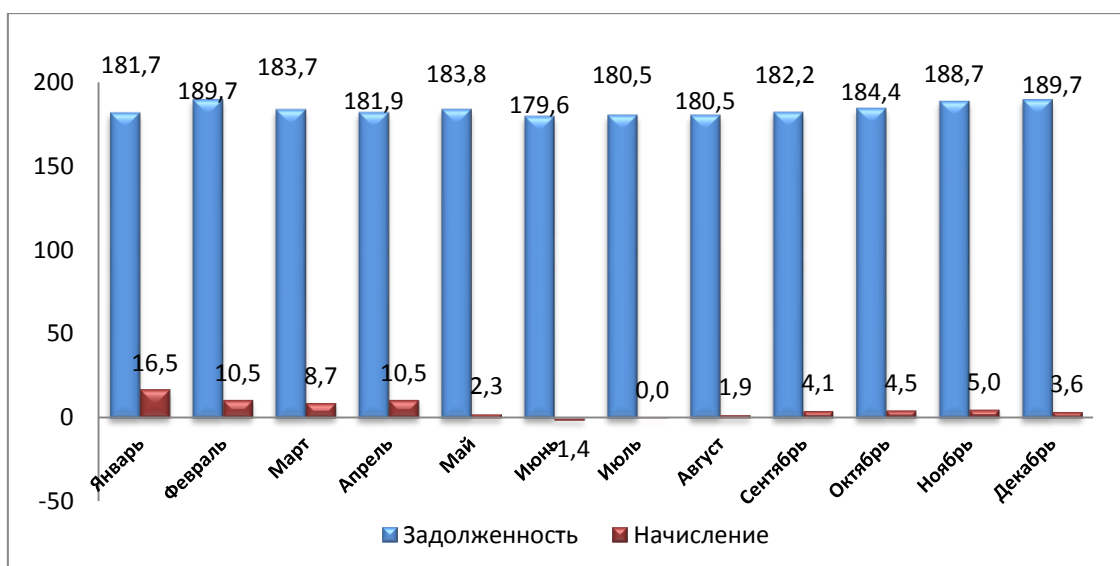
Оборачиваемость дебиторской задолженности по группам потребителей



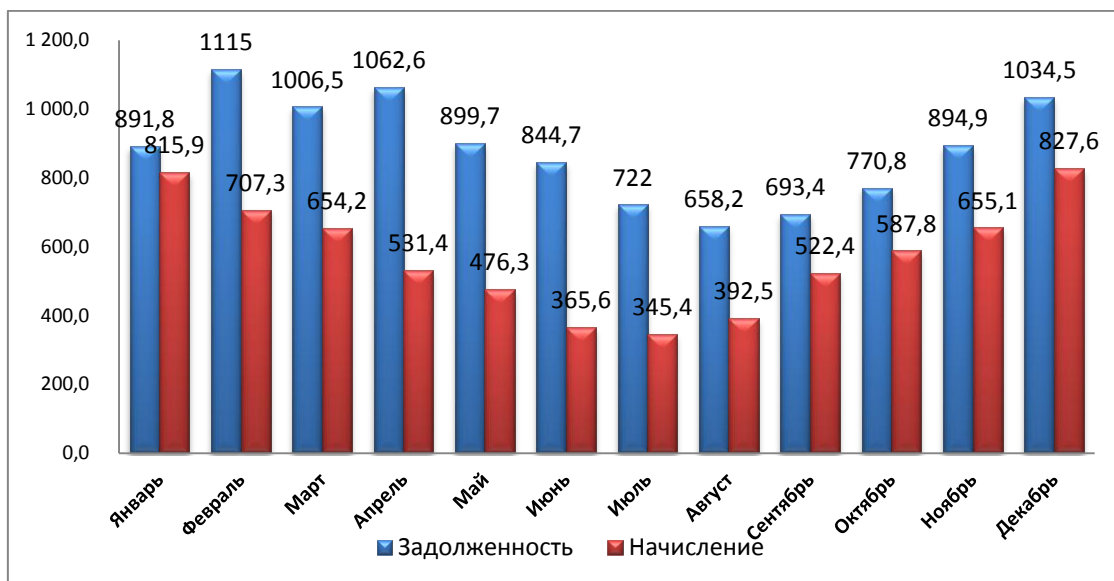
Динамика дебиторской задолженности и объемов реализации (млн.руб.)



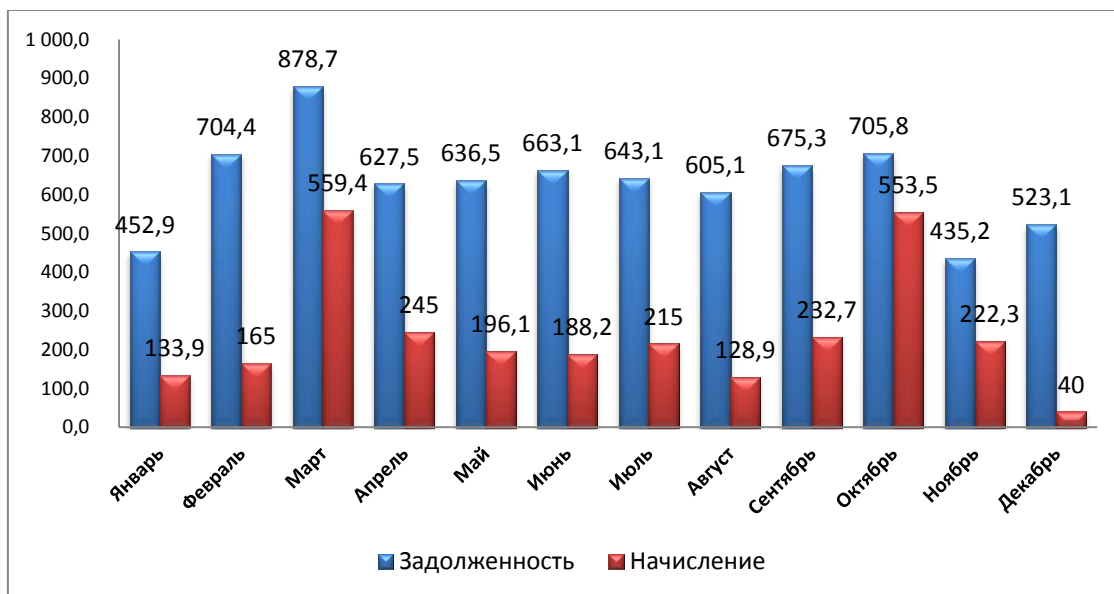
Динамика задолженности сетевых компаний по сверхнормативным потерям электроэнергии



Динамика дебиторской задолженности и объемов реализации, без учета сверхнормативных потерь и предприятий ЖКХ банкротов (млн руб.)



Динамика кредиторской задолженности за электрическую энергию (млн руб.)



5. Приоритетные направления деятельности Общества

Перечень приоритетных направлений
Объем инвестиций
Информация о заключенных договорах купли/продажи долей,
акций, паев хозяйственных товариществ и обществ
Информация о всех иных формах участия Общества в коммерческих
и некоммерческих организациях

ПЕРЕЧЕНЬ ПРИОРИТЕТНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Приоритетным направлением деятельности для Общества является обеспечение надежного энергоснабжения потребителей муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа–Югры.

Основным принципом деятельности компании является клиентоориентированный подход. Общество заинтересовано в тесном взаимодействии с каждым потребителем и в создании длительных партнерских отношений.

Одним из приоритетных направлений общества является развитие информационной структуры Общества. В компании активно развивается и модернизируется ранее внедренный программный комплекс «1С: Бухгалтерия 8.0 УПП», обеспечивающий консолидированный учет во всех филиалах компании.

Другим немаловажным направлением деятельности Общества является реинвестирование средств, полученных от сдачи имущества в аренду территориально-сетевым компаниям, на строительство нового электросетевого имущества в муниципальных образованиях Ханты-Мансийского автономного округа–Югры.

Общество, помимо основной деятельности по купле-продаже электроэнергии, является «материнской» компанией для группы дочерних и зависимых обществ. Эффективное управление группой компаний, повышение капитализации дочерних и зависимых обществ, является важным приоритетным направлением деятельности компании.

ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ

В рамках утвержденного советом директоров инвестиционного бюджета Общества в 2010 году осуществлены капитальные вложения на общую сумму 75 735 тыс. рублей, направленные на реализацию следующих проектов:

- **Внедрение АИИС КУЭ на объектах коммунальной энергетики (1, 3 уровень)**

В 2010 году за счет собственных средств Общества установлены счетчики системы АИИС КУЭ в Березовском, Ханты-Мансийском, Октябрьском и Кондинском районах на общую сумму 30 699 тыс. рублей.

Система АИИС КУЭ предназначена для проведения измерений, сбора, обработки и хранения результатов измерений, информации о состоянии объектов и средств измерений, а также передачи полученной информации в интегрированную автоматизированную систему управления коммерческим учетом на оптовом рынке электроэнергии и мощности (ОРЭМ) в автоматизированном режиме.

Реализация данного проекта позволит устранить основные причины коммерческих потерь – хищение электроэнергии несанкционированным подключением потребителей, нарушение целостности цепей и приборов учета, искажение показаний. Применение системы АИИС КУЭ позволяет вести оперативный контроль задолженности потребителей по оплате за электроэнергию и устраняет другие недостатки в контроле и учете электроэнергии.

- **Капитальные вложения в развитие Общества**

Проект реализовывался за счет собственных средств в сумме 23 690 тыс. рублей, направленных на приобретение основных средств с целью оптимизации работы и повышения производительности Общества.

- **Блочно-модульная котельная мощностью 6 МВт в д. Русскинская Сургутского района**

Проект, включает расходы на проведение комплекса работ по проектированию и строительству блочно-модульной котельной для обеспечения теплоснабжением жителей населенного пункта (согласно договора купли-продажи акций № 06-09-09/03 от 22.12.2009 г. Департамента государственной собственности ХМАО-Югры оборудование принято в уставный капитал компании). Финансирование данного проекта осуществлялось за счет собственных средств Общества на сумму 8 308 тыс. рублей, в виде полученных амортизационных отчислений.

- **Программа централизованного электроснабжения**

Капитальные вложения в сумме 7 834 тыс. рублей были направлены на выполнение работ по обновлению характеристики лесного участка, проведению комплекса историко-культурных изысканий и пр. по объектам

строительства в рамках окружной программы «Централизованное электроснабжение населенных пунктов ХМАО-Югры».

▪ **Реконструкция и модернизация теплоисточников и систем теплоснабжения**

Цель проекта заключается в обеспечении покрытия дефицита мощности энергоресурсов, повышении качества и энергоэффективности производства энергоресурсов для потребителей, проживающих на технологически изолированных территориях ХМАО-Югры.

Фактические затраты по указанному проекту в течение рассматриваемого периода составили 5 204 тыс. руб., включая расходы по обязательствам перед Европейским банком реконструкции и развития согласно кредитному соглашению от 11.07.2009 г.

В рамках программы «Централизованное электроснабжение населенных пунктов ХМАО-Югры на 2007-2015 г.г.» Обществом в 2010 году завершено строительство объектов на общую сумму 743 098 000 рублей:

- **подстанция 35/6 кВ «Городская» г. Нефтеюганска**
(средства бюджета ХМАО-Югры и администрации МО г. Нефтеюганска)
- **ВЛ 110 кВ Березово-Шайтанка, 2 этап – 1 участок**
(инвестор ОАО «Тюменьэнерго»)
- **ПС 110/35/6 кВ Игрим, 1 очередь – 2 участок**
(инвестор ОАО «Тюменьэнерго»)

ИНФОРМАЦИЯ О ЗАКЛЮЧЕННЫХ ДОГОВОРАХ КУПЛИ-ПРОДАЖИ ДОЛЕЙ, АКЦИЙ, ПАЕВ ХОЗЯЙСТВЕННЫХ ТОВАРИЩЕСТВ И ОБЩЕСТВ

За отчетный период договоры купли-продажи долей, акций, паев хозяйственных товариществ и обществ ОАО «ЮТЭК» не совершались (за исключением договоров купли-продажи акций, заключенных Обществом в рамках дополнительных выпусков акций дочерних обществ ОАО «ЮТЭК»).

ИНФОРМАЦИЯ О ВСЕХ ИНЫХ ФОРМАХ УЧАСТИЯ ОБЩЕСТВА В КОММЕРЧЕСКИХ И НЕКОММЕРЧЕСКИХ ОРГАНИЗАЦИЯХ

За отчетный период Общество в коммерческих и некоммерческих организациях не участвовало.

6. Результаты развития Общества по приоритетным направлениям деятельности

Основные результаты работы

Выручка от продажи товаров, продукции, работ, услуг

Валовая прибыль/убыток

Чистая прибыль/убыток

Стоимость чистых активов

Кредиторская задолженность (разделы 4,5 бух. Баланса – ф.№1)

Дебиторская задолженность, в том числе задолженность бюджетов, по вексялям

ОСНОВНЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ РАБОТЫ

За 2010 год выручка Общества составила 6 026 430 тыс. рублей, что на 7% превышает показатель 2009 года, в том числе:

- доходы от реализации электроэнергии в централизованной зоне 5 722 699 тыс. рублей
- доходы от реализации электроэнергии в децентрализованной зоне 162 767 тыс. рублей

Рост выручки связан с увеличением объемов реализованной электроэнергии по свободным (нерегулируемым) ценам, а также с увеличением тарифов на проданную электроэнергию в сравнении с 2009 годом.

Снижение выручки от реализации по децентрализованной зоне на 35 146 тыс. рублей обусловлено отменой субсидирования с 2009 года.

В структуре доходов значительное место занимают доходы от реализации электроэнергии: 98 %. Доходы от сдачи имущества в аренду составляют 2,1 %, доходы от прочих услуг и услуг УКС 0,19%.

Себестоимость проданных товаров, работ, услуг увеличилась в 2010 году по сравнению с 2009-м на 587 689 тыс. рублей, или на 18 %. Существенный рост произошел по расходам, связанным с реализацией электрической энергии на 18 %, в связи с увеличением среднеотпускного тарифа на покупку электрической энергии и увеличением расходов от сдачи имущества в аренду на 30 %.

Снижение себестоимости проданных товаров, работ, услуг произошло по услугам УКС на 60 %. Коммерческие расходы от реализации электроэнергии снизились на 164 569 тыс. рублей, в том числе по централизованной зоне на 105 451 тыс. рублей и по децентрализованной зоне на 59 118 тыс. рублей по причине ввода в действие единых (котловых) тарифов, принятых Решением РЭК ХМАО-Югры и ЯНАО №390 от 29.12.2009 года и строгим соблюдением структуры поставки в соответствии с договором услуг на передачу электрической энергии.

Финансовый результат по прочим доходам и расходам составил -142 469 тыс. рублей. Основными причинами, повлиявшими на финансовый результат компании, явились убытки прошлых периодов, выявленные в отчетном году, расходы уплаченные поставщикам электроэнергии по решению суда и дополнительно понесенные расходы на уплату процентов по привлеченным заемным средствам в кредитном учреждении.

Финансовые результаты за 2010 год:

- валовая прибыль 2 194 956 тыс. рублей
- прибыль от продаж 32 353 тыс. рублей
- чистый убыток отчетного года 98 602 тыс. рублей

Динамика важнейших экономических показателей за 2009 – 2010 г.г.

№	Показатели	2009 год	2010 год	Изменение 2010-2009 г.г.	
				(-, +) тыс. руб.	%
1.	Выручка от реализации электроэнергии, всего:	5 631 981	6 026 430	394 449	107
	Реализация электроэнергии	5 517 697	5 885 466	367 769	107
	реализация электроэнергии ДЦЗ	197 913	162 767	- 35 146	82
	реализация электроэнергии ЦЗ	5 319 784	5 722 699	402 915	108
	Сдача имущества в аренду	100 081	129 552	29 471	129
	Прочие услуги	2 657	2 923	266	110
	Услуги УКС	11 546	8 489	- 3 057	74
2.	Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг, всего:	3 243 785	3 831 474	587 689	118
	Реализация электроэнергии	3 126 981	3 702 949	575 968	118
	реализация электроэнергии ДЦЗ	646 772	643 412	- 3 360	99
	реализация электроэнергии ЦЗ	2 480 209	3 059 537	579 328	123
	Сдача имущества в аренду	82 260	106 731	24 471	130
	Прочие услуги	5 412	10 283	4 871	190
	Услуги УКС	29 132	11 511	- 17 621	40
3.	Валовая прибыль	2 388 196	2 194 956	- 193 240	92
4.	Коммерческие расходы от реализации электроэнергии, всего:	2 327 172	2 162 603	- 164 569	93
	от реализации электроэнергии ДЦЗ	155 368	96 250	- 59 118	62
	от реализации электроэнергии ЦЗ	2 171 804	2 066 353	- 105 451	95
5.	Прибыль (убыток) от продаж	61 024	32 353	- 28 671	53
6.	Прочие доходы и расходы	- 51 902	- 142 469	- 90 567	274
	Проценты к получению	23 112	18 239	- 4 873	79
	Проценты к уплате	28 295	18 156	- 10 139	64
	Прочие доходы	35 122	20 168	- 14 954	57
	Прочие расходы	81 841	162 720	80 879	199
7.	Прибыль (убыток) до налогообложения	9 122	- 110 116	- 119 238	- 1 207
8.	Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	1 836	- 98 602	- 100 438	- 5 370

Анализ структуры активов

Активы Общества за анализируемый период уменьшились на 933 305 тыс. рублей (с 7 184 095 тыс. до 6 250 790 тыс. рублей) или на 13%. Уменьшение активов произошло за счет снижения стоимости как внеоборотных активов на 249 489 тыс. рублей или на 5,3 %, так и оборотных активов – на 683 816 тыс. рублей или на 26,8%.

Внеоборотные активы

В конце анализируемого периода структура имущества характеризуется относительно высокой долей внеоборотных активов, которая составила 64,4 % на начало и 70,1 % стоимости активов на конец анализируемого периода.

Наибольший удельный вес в структуре внеоборотных активов на конец анализируемого периода составляет незавершенное строительство – 1 696 511 тыс. рублей или 27,1% от валюты баланса, а также доходные вложения в материальные ценности в сумме 1 920 378 тыс. рублей, что составляет 30,7 % от валюты баланса.

Уменьшение размера незавершенного строительства на 418 935 тыс. рублей за отчетный период произошло в связи с передачей объектов незавершенного строительства по договору инвестирования ОАО «ЮТЭК-Региональные сети» на сумму 279 892,6 тыс. рублей, в связи с закрытием обязательств по договорам инвестирования перед Региональной службой по тарифам ХМАО-Югры и ОАО «Тюменьэнерго», а также вводом в эксплуатацию объектов ОАО «ЮТЭК».

Оборотные активы

На конец анализируемого периода структура имущества характеризуется относительно невысокой долей оборотных активов, которая незначительно снизилась с 35,6 % на начало периода до 29,9 % на конец анализируемого периода.

Оборотные активы организации за анализируемый период в денежном выражении уменьшились с 2 555 531 тыс. рублей до 1 871 715 тыс. рублей. Снижение оборотных активов произошло в силу уменьшения дебиторской задолженности на 514 782 тыс. рублей за счет увеличения сборов за реализованную электрическую энергию, снижения налога на добавленную стоимость по приобретенным ценностям на 128 670 тыс. рублей и уменьшения остатков денежных средств на счетах на 169 604 тыс. рублей. В свою очередь, присутствует положительная динамика краткосрочных финансовых вложений, которые увеличились на 124 361 тыс. руб. за счет размещения свободных денежных средств на депозитном счете.

Структура оборотных активов за анализируемый период существенно не изменилась. Доля дебиторской задолженности (краткосрочной) в активах уменьшилась с 24,5 % до 24,4 %.

За анализируемый период объемы дебиторской задолженности потребителей электроэнергии уменьшились на 58 221 тыс. рублей (с 1 203 229 тыс. до 1 145 008 тыс. рублей), что связано с увеличением сборов за реализованную электроэнергию.

Сопоставление сумм краткосрочной дебиторской и кредиторской задолженностей показывает, что на конец анализируемого периода кредиторская задолженность превышает дебиторскую задолженность на 810 502 тыс. рублей, что свидетельствует о том, что Общество испытывает трудности при расчетах с кредиторами за выполненные работы, оказанные услуги.

Анализ структуры пассивов

Собственный капитал на начало анализируемого периода составил 2 426 791 тыс. рублей, за анализируемый период величина собственного капитала существенно изменилась и составила на конец года 2 328 106 тыс. рублей. В составе прочих кредиторов числится задолженность перед акционерами по дополнительной эмиссии акций до её регистрации, которая после регистрации дополнительного выпуска акций увеличит собственный капитал Общества на 997 885 тыс. рублей. Однако снижение размера собственного капитала на 98 685 тыс. рублей произошло по причине снижения суммы нераспределенной прибыли с 120 121 тыс. до 21 526 тыс. рублей, так как по результатам финансово-хозяйственной деятельности за 2010 год Обществом получен убыток в сумме 98 602 тыс. рублей.

Существенную часть (39,2%) в пассиве баланса представляют прочие долгосрочные обязательства в объеме 1 661 586 тыс. рублей на конец анализируемого периода, которые значительно уменьшились за анализируемый период - на 1 139 468 тыс. рублей. Прочие долгосрочные обязательства включают в себя задолженность по целевому финансированию строительно-монтажных работ объектов электросетевого хозяйства из бюджета ХМАО, а также средств инвесторов: ОАО «Тюменьэнерго» и ОАО «ЮТЭК-Региональные сети».

В структуре заемного капитала краткосрочные обязательства по займам и кредитам на конец периода составляли 188 433 тыс. рублей, а на начало периода 428 677 тыс. рублей. В отчетном периоде из-за недостаточности собственных средств на оплату покупки электроэнергии Общество вынуждено было воспользоваться овердрафтом с лимитом в сумме 400 000 тыс. рублей (дополнительное соглашение №41 от 28.08.09 г. к договору № 72-21/1-810-04-0330 от 28.12.04 г.)

Кредиторская задолженность за анализируемый период увеличилась на 539 434 тыс. руб. (с 1 514 419 тыс. до 2 053 853 тыс. рублей).

В структуре кредиторской задолженности на конец анализируемого периода преобладает задолженность перед поставщиками и подрядчиками (1 024 234 тыс. рублей), составляющая 16,4 % от валюты баланса и прочие кредиторы 16,4 %.

Показатели	код стр.	Сумма, тыс. руб.		Изменение (-, +), тыс. руб.	Удельный вес, %	
		01.01.2010	01.01.2011		01.01.10	01.01.11
Актив						
1. Внеоборотные активы						
Основные средства	120	469 002	513 393	44 391	6,5	8,2
Незавершенное строительство	130	2 115 446	1 696 511	-418 935	29,4	27,1
Доходные вложения в материальные ценности	135	1 331 828	1 920 378	588 550	18,5	30,7
Долгосрочные финансовые вложения	140	93 911	228 709	134 798	1,3	3,7
Отложенные налоговые активы	145	158	17 331	17 173	0,002	0,277
Прочие внеоборотные активы	150	618 219	2 753	- 615 466	8,61	0,04
Итого по разделу 1	190	4 628 564	4 379 075	- 249 489	64,4	70,1
2. Оборотные активы				-		

Запасы	210	33 660	38 539	4 879	0,5	0,6
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	220	387 119	258 449	- 128 670	5,4	4,1
Дебиторская задолженность	240	1 758 133	1 243 351	- 514 782	24,5	19,9
в т.ч. покупатели, заказчики	241	1 203 229	1 145 008	- 58 221	16,7	18,3
Краткосрочные финансовые вложения	250	145 639	270 000	124 361	2,0	4,3
Денежные средства	260	230 980	61 376	- 169 604	3,2	1,0
Прочие оборотные активы	270	-	-	-	-	-
Итого по разделу 2	290	2 555 531	1 871 715	- 683 816	35,6	29,9
Баланс	300	7 184 095	6 250 790	- 933 305	100,0	100,0
Пассив				-		
3. Капитал и резервы				-		
Уставный капитал	410	2 291 429	2 291 429	-	31,9	36,7
Резервный капитал	430	15 151	15 151	-	0,2	0,2
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	470	120 211	21 526	- 98 685	1,7	0,3
Итого по разделу 3	490	2 426 791	2 328 106	- 98 685	33,8	37,2
4. Долгосрочные обязательства				-		
Отложенные налоговые обязательства	515	13 154	18 812	5 658	0,2	0,3
Прочие долгосрочные обязательства, в т.ч. целевое финансирование инвесторов на строительство объектов	520	2 801 054	1 661 586	- 1 139 468	39,0	26,6
Итого по разделу 4	590	2 814 208	1 680 398	- 1 133 810	39,2	26,9
5. Краткосрочные обязательства				-		
Займы и кредиты	610	428 677	188 433	- 240 244	6,0	3,0
Кредиторская задолженность	620	1 514 419	2 053 853	539 434	21,1	32,9
в том числе поставщики, подрядчики	621	866 060	1 024 234	158 174	12,1	16,4
зadolженность перед персоналом организации	622	2 243	2 976	733	0,0	0,0
зadolженность перед государственными внебюджетными фондами	623	97	5	- 92	0,0	0,0
зadolженность по налогам и сборам	624	708	2 382	1 674	0,0	0,0
прочие кредиторы	625	645 311	1 024 256	378 945	9,0	16,4
Прочие краткосрочные обязательства	660	-	-	-	-	-
Итого по разделу 5	690	1 943 096	2 242 286	299 190	27,0	35,9
Баланс	700	7 184 095	6 250 790	- 933 305	100,0	100,0

Анализ финансовых показателей

Наименование показателя	Нормативное значение	01.01.2010	01.01.2011
Ликвидность			
Коэффициент текущей ликвидности	0,8-1	1,32	0,83
Коэффициент срочной ликвидности	0,1-0,2	0,19	0,15
Коэффициент обеспеченности собственными средствами	>0,1	-0,9	-1,1
Рентабельность			
Рентабельность продаж		1,9	0,8
Рентабельность собственного капитала		0,1	-4,3
Рентабельность чистых активов (по чистой прибыли)		0,1	-4,2

Значение коэффициентов ликвидности снизилось в связи с отражением в V разделе баланса задолженности по дополнительной эмиссии акций до её регистрации. Значение коэффициентов ликвидности на конец года соответствует нормативному значению установленному для Гарантирующего поставщика в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 31.08.2006 г. № 530.

Коэффициент обеспеченности собственными средствами характеризует наличие собственных оборотных средств у Общества, необходимых для его финансовой устойчивости. Обеспеченность собственными средствами на начало и на конец анализируемого периода в Обществе отражена в отрицательном значении коэффициента, в связи с отражением в IV разделе баланса сумм целевого финансирования на строительство программных объектов.

Коэффициенты рентабельности собственного капитала и рентабельности чистых активов (по чистой прибыли) за 2010 г. значительно ухудшились по сравнению с 2009 г. в связи с получением убытка по результатам 2010 г.

7. Информация о совершении Обществом в отчетном году крупных сделок

ИНФОРМАЦИЯ О СОВЕРШЕНИИ ОБЩЕСТВОМ
В ОТЧЕТНОМ ГОДУ КРУПНЫХ СДЕЛОК

За отчетный период Обществом крупные сделки не совершались.

8. Информация о совершенных Обществом в отчетном году сделках с заинтересованностью

СДЕЛКИ ОБЩЕСТВА, ПРИ СОВЕРШЕНИИ КОТОРЫХ ИМЕЛАСЬ ЗАИНТЕРЕСОВАННОСТЬ

- купля-продажа автомобиля между Обществом и ОАО «ЮТЭК-Региональные сети»
- договор поручительства между Обществом и ОАО ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ БАНК на сумму 290 000 000 для приобретения нефтепродуктов
- соглашение о передаче объемов незавершенного строительства между Обществом и ОАО «ЮТЭК-Региональные сети»
- соглашение о передаче прав и обязанностей Заказчика по договорам, заключенным Обществом в рамках реализации инвестиционной программы ОАО «ЮТЭК-Региональные сети»
- договор оказания услуг, связанного с предоставлением Обществу работников ОАО «ЮТЭК-Региональные сети» для выполнения функций Заказчика по строительству объектов, финансируемых за счет инвесторов: ОАО «ЮТЭК», ОАО «Тюменьэнерго» и Ханты-Мансийского автономного округа–Югры (в лице распорядителя средств – Региональной службы по тарифам)
- соглашение о компенсации платежей по аренде земельных участков строительства между Обществом и ОАО «ЮТЭК-Региональные сети»
- договор купли-продажи акций между Обществом и ОАО «ЮТЭК-Энергия»

9. Отчет о выплате объявленных
(начисленных) дивидендов
по акциям Общества

ДИВИДЕНДНАЯ ПОЛИТИКА

Решение о выплате дивидендов, в том числе о размере и форме его выплаты принимается общим собранием акционеров и не может быть больше рекомендованного советом директоров.

Согласно распоряжению единственного акционера № 1848 от 30.06.2010 4,5% от чистой прибыли за 2009 год распределено на выплату дивидендов.

В денежном выражении сумма дивидендов составила 83 000 рублей.

Вся сумма перечислена платежным поручением № 2867 от 09.08.2010 г. Департаменту по управлению государственным имуществом ХМАО-Югры.

10. Основные факторы риска, связанные с деятельностью Общества

Неоконченные судебные разбирательства,
в которых Общество выступает в качестве ответчика

Неоконченные судебные разбирательства,
в которых Общество выступает в качестве истца

**ИНФОРМАЦИЯ О НЕОКОНЧЕННЫХ СУДЕБНЫХ
РАЗБИРАТЕЛЬСТВАХ, В КОТОРЫХ ОБЩЕСТВО
ВЫСТУПАЕТ В КАЧЕСТВЕ ОТВЕТЧИКА**

по иску о взыскании задолженности с указанием
общей суммы предъявленных претензий

№	ИСТЕЦ	ОТВЕТЧИК	ПРЕДМЕТ СПОРА (в рублях)
1	Нялинское потребительское общество	ОАО «ЮТЭК»	1 520 329, 36
2	ОАО «Юкон-газ» УЖКХ Кондинского района	ОАО «ЮТЭК»	признание сделки недействительной
3	ОАО «ТЭК»	ОАО «ЮТЭК»	2 877 796, 40 (проценты)
4	ОАО «ТЭК»	ОАО «ЮТЭК»	7 694 307, 40 (проценты)

ИНФОРМАЦИЯ О НЕОКОНЧЕННЫХ СУДЕБНЫХ РАЗБИРАТЕЛЬСТВАХ, В КОТОРЫХ ОБЩЕСТВО ВЫСТУПАЕТ В КАЧЕСТВЕ ИСТЦА

по иску о взыскании задолженности с указанием
общей суммы предъявленных претензий

№	ИСТЕЦ	ОТВЕТЧИК	ПРЕДМЕТ СПОРА (в рублях)
1	ОАО «ЮТЭК»	ООО «Северстройкомплект»	138 649, 86
2	ОАО «ЮТЭК»	МУП «ДЕЗ»	859 649, 37
3	ОАО «ЮТЭК»	ЗАО «Жилстрой - 1»	42 288, 42
4	ОАО «ЮТЭК»	ООО «Волга и Компания РК «Метелица»	231 775, 86
5	ОАО «ЮТЭК»	ЗАО «Жилстрой - 1»	42 288, 42
6	ОАО «ЮТЭК»	МУП «Дирекция единого заказчика»	19 532, 54
7	ОАО «ЮТЭК»	Потребительский дачный кооператив «Дружба»	118 993, 06
8	ОАО «ЮТЭК»	ООО «Югра - Дизель»	30 010, 65
9	ОАО «ЮТЭК»	ООО «Лесопромышленный комплекс Октябрьский»	234 557, 81
10	ОАО «ЮТЭК»	МУП «ЖЭК - 3»	1 744 751, 25
11	ОАО «ЮТЭК»	ООО «Крокус»	6 729, 95
12	ОАО «ЮТЭК»	Лодочно-гаражный кооператив «Северный»	360 213, 49
13	ОАО «ЮТЭК»	ООО «Авто экспресс»	166 023, 35
14	ОАО «ЮТЭК»	ИП Щапов С.Г.	17 043, 70
15	ОАО «ЮТЭК»	ООО «Стройконструкция»	440 091, 99
16	ОАО «ЮТЭК»	ООО «Альянс-Строй»	155 418, 26
17	ОАО «ЮТЭК»	ООО «Югра-Дизель»	30 010, 36
18	ОАО «ЮТЭК»	Учреждение Научно-технический центр «Жилищно-коммунальные технологии»	717 187, 38
19	ОАО «ЮТЭК»	ООО «Лесопромышленная компания МДФ»	22 153, 88
20	ОАО «ЮТЭК»	МУП «Дирекция единого заказчика»	385 122, 11
21	ОАО «ЮТЭК»	ООО «Овен»	40 720, 36
22	ОАО «ЮТЭК»	ИП Сивков Д.Г.	38 904, 84
23	ОАО «ЮТЭК»	ООО «Нептун»	49 587, 66
24	ОАО «ЮТЭК»	ООО «Группа Новые технологии»	11 231, 54
25	ОАО «ЮТЭК»	ПКФ «Юграэнергобережение»	29 102, 38

11. Перспективы развития Общества

Возможные направления развития Общества

Планируемые к реализации инвестиционные проекты

ВОЗМОЖНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ ОБЩЕСТВА

Общество в качестве основных направлений развития в 2011 году определяет следующие:

- расширение зоны присутствия на территории муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа–Югры
- увеличение количества бытовых потребителей, увеличение количества абонентов – юридических лиц
- увеличение объема реализации электроэнергии
- выход на оптовый рынок электроэнергии по всем ГТП
- дальнейшее развитие программного комплекса «Энергосбыт»
- повышение оперативности контроля и эффективности планирования сбытовой деятельности
- развитие филиальной сети
- развитие системы электронных платежей для увеличения доступности и удобства оплаты за потребленную электроэнергию физическими лицами

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ, ПЛАНИРУЕМЫЕ К РЕАЛИЗАЦИИ в 2011 году

▪ **Строительство объектов электроэнергетики**

«ЛЭП 35 кВ от ПС 110/35/10 кВ ГИБДД до населенного пункта Ярки с ПС 35/10 кВ» в рамках целевой программы «Централизованное электроснабжение населенных пунктов ХМАО–Югры», финансируемый за счет средств Департамента строительства, энергетики и ЖКК ХМАО–Югры.

«Блочно-модульная котельная мощностью 6 МВт в деревне Русскинская Сургутского района», начато в 2009 году (на базе оборудования, переданного в уставный капитал ОАО «ЮТЭК» Департаментом государственной собственности ХМАО–Югры согласно договору от 22.12.2009г. № 06-09-09/03) с целью обеспечения теплоснабжением потребителей д. Русскинская Сургутского района.

▪ **Реконструкция электросетевых объектов**

необходимость обусловлена неудовлетворительным техническим состоянием объектов и является одним из направлений в энергосберегающей политике ХМАО–Югры. Основными целями реализации данного проекта являются:

- повышение надежности и снижение длительности перерывов электроснабжения потребителей;
- повышение пропускной способности линий электропередачи и снижение транспортных потерь электроэнергии;
- осуществление технического перевооружения электрических сетей с доведением показателей работы электрооборудования до современных нормативных требований;
- улучшение условий эксплуатации и безопасности обслуживания оборудования с увеличением продолжительности межремонтных периодов.

▪ **Внедрение АИИС КУЭ на объектах коммунальной энергетики (1 уровень)**

предназначено для выполнения функции проведения измерений, сбора, обработки и хранения результатов измерений, информации о состоянии объектов и средств измерений, а также передачи полученной информации в интегрированную автоматизированную систему управления коммерческим учетом на оптовом рынке электроэнергии и мощности (ОРЭМ) в автоматизированном режиме. Основными целями реализации данного проекта являются:

- ликвидация сверхнормативных потерь электроэнергии и снижение нормативных потерь;
- повышение качества учета энергоресурсов, оперативность и достоверность информации;
- точное соблюдение заданного режима производства и потребления электроэнергии (контроль перегрузки, соблюдение заданного графика нагрузки и пр.).

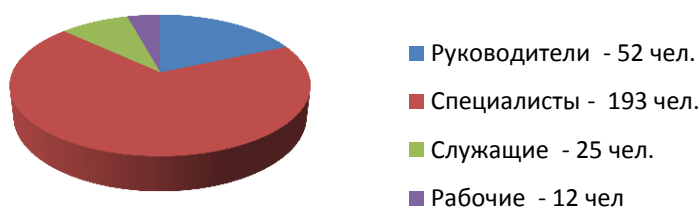
12. Управление персоналом

КАДРОВАЯ И СОЦИАЛЬНАЯ ПОЛИТИКА

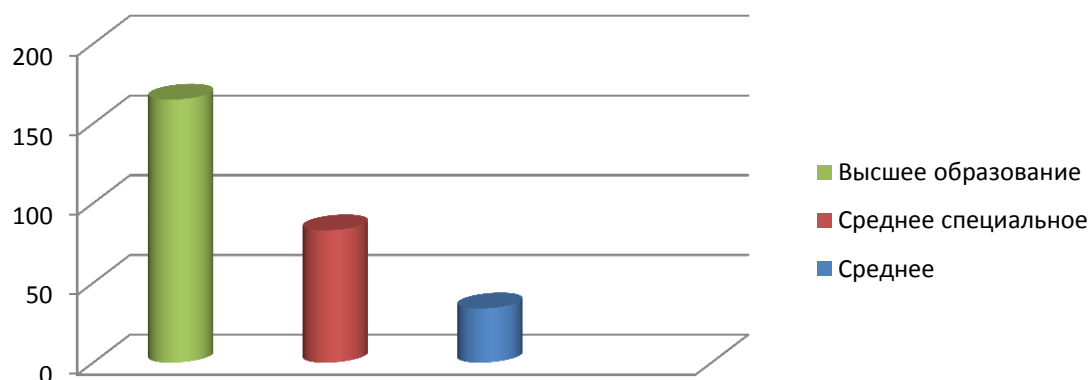
Цель кадровой политики — обеспечить стабильное положение организации и рост ее конкурентоспособности за счет развития кадрового потенциала компании, способного эффективно и динамично решать поставленные задачи в постоянно меняющихся условиях. ОАО «Югорская территориальная энергетическая компания» действует как единая команда профессионалов, работа которых регулируется через отлаженную и эффективно действующую систему, главными составляющими которой являются: администрирование, развитие персонала, оценка персонала, социальная политика, экономическая мотивация, корпоративная культура.

Списочная численность ОАО «Югорская территориальная энергетическая компания» уменьшилась на 8% и по состоянию на 31 декабря 2010 года составила 282 человека. Уменьшение связано с передачей функций заказчика ОАО «Югорская территориальная энергетическая компания – Региональные сети». По сравнению с 2009 годом текучесть кадров в Обществе увеличилась на 12 % в связи с переводом работников в ОАО «Югорская территориальная энергетическая компания – Региональные сети».

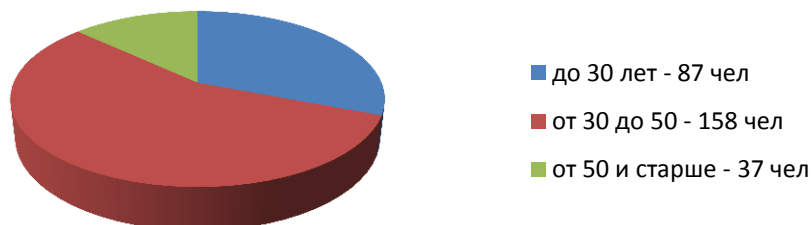
На конец 2010 года структура Общества в разрезе категорий работников выглядит следующим образом:



Квалификационный состав работников характеризуется преобладанием персонала с высшим образованием, их доля составляет 58,5 % (165 чел) общей численности, из них 14 человек имеют два высших образования. Среднее профессиональное образование имеют 29 % (83 чел) работников. Среднее (полное) общее – 12% (34 чел).



Возрастная структура работников такова, что 56 % составляют работники от 30 до 50 лет, которые являются наиболее трудоспособными и квалифицированными кадрами.



МОТИВАЦИЯ ПЕРСОНАЛА

Важнейшим аспектом, определяющим привлекательность компании как работодателя, является система мотивации. В её основу заложены принципы стабильности, справедливости и прозрачности системы вознаграждений.

Оплаты труда работников Общества производится в соответствии с утверждённым Положением об оплате труда и Положением о премировании работников ОАО «Югорская территориальная энергетическая компания». Управление мотивацией в Обществе направлено на привлечение лучших специалистов на рынке труда и удержания квалифицированных кадров.

В 2010 году заработная плата выплачивалась своевременно, задолженность по заработной плате отсутствует.

Регулирование взаимоотношений между Обществом и работниками в социально-трудовой сфере определяется Коллективным договором. Общество обеспечивает своим работникам полный объём социальных льгот и гарантий, предусмотренных Коллективным договором:

- оплачиваемый один раз в два года проезд к месту использования отпуска в пределах территории Российской Федерации и обратно любым видом транспорта, в том числе личным (за исключением такси), а также оплату стоимости багажа весом до 30 килограмм
- дополнительные оплачиваемые дни отдыха в случаях: рождения ребенка, собственной свадьбы, свадьбы детей, смерти близких родственников, родителям, воспитывающим детей-школьников начальных классов в День знаний 1 сентября, за стаж работы на предприятии свыше трех лет
- добровольное медицинское страхование
- поощрение за многолетнюю и добросовестную работу в энергосистеме и к юбилейным датам
- выплату материальной помощи сверх установленных законодательством сумм в случаях: рождения ребенка, при регистрации брака, на похороны близких родственников, при увольнении работника в связи с выходом на пенсию, при предоставлении ежегодного оплачиваемого отпуска

АДАПТАЦИЯ И ОБУЧЕНИЕ ПЕРСОНАЛА

Высококвалифицированный персонал с хорошим профессиональным опытом является одним из конкурентных преимуществ Общества.

Для закрепления вновь принятых сотрудников и повышения уровня и качества подготовки персонала ведется работа по адаптации новых сотрудников. В соответствии с действующим в Обществе «Положением об адаптации» каждому новому сотруднику выдается «Паспорт новичка», который содержит Информацию о компании, что помогает быстрее и легче адаптироваться к новой работе, лучше понять, как работает Компания в целом. С целью повышения эффективности и качества труда, профессионального роста работников проводится подготовка кадров. Работа ведется в соответствии с задачами Компании, учитывая изменения, связанные с реформированием электроэнергетики. В рамках повышения квалификации Компания сотрудничает со следующими учебными заведениями:

- Югорский государственный университет
- Учебный центр «Совет рынка» г. Москва
- Институт Корпоративного управления г. Москва
- Московский институт современного бизнеса

В 2010 году повысили свою квалификацию 40 человек. Приняли участие в семинарах 23 человека.

БЛАГОТВОРИТЕЛЬНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

В 2010 году была оказана благотворительная помощь МОУ ДОД Детско-юношеская спортивная школа г. Пыть-Яха на приобретение спортивного инвентаря для участия в окружных соревнованиях по лыжным гонкам.

Почетному гражданину ХМАО-Югры оказана помощь для восстановления здоровья.

Приложение

Аудиторское заключение



Сибирская аудиторская компания

**АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
по бухгалтерской отчетности за 2010 год**

Адресат

Акционеры открытого акционерного общества «Югорская территориальная энергетическая компания»

Аудитор

Наименование: общество с ограниченной ответственностью «Сибирская аудиторская компания»

Место нахождения: г. Тюмень, ул. Советская, 54 офис 509

Государственная регистрация: свидетельство о регистрации серия ТМГ – Ш № 1874 от 28.11.2000 г.

Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года от 18.07.2002 г., серия 72 № 000160164. Присвоен основной государственный регистрационный номер 1027200774710.

Членство в саморегулируемой организации аудиторов: Сертификат НП «Гильдия аудиторов ИПБР» серия ГА № 010860 от 19.02.2010 г.

Номер в реестре аудиторов (ОРНЗ): 11004016173.

Аудлируемое лицо

Наименование: открытое акционерное общество «Югорская территориальная энергетическая компания»

Место нахождения: 628011, Россия, Тюменская область, Ханты – Мансийский автономный округ – Югра, г. Ханты - Мансийск, ул. Мира, 118А

Государственная регистрация: свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия 86 № 001650496 от 12.03.2004 г. за основным государственным регистрационным номером 1048600001141.

Нами проведен аудит прилагаемой бухгалтерской отчетности открытого акционерного общества «Югорская территориальная энергетическая компания» за период с 01 января по 31 декабря 2010 г. включительно.



Сибирская аудиторская компания

Бухгалтерская отчетность открытого акционерного общества «Югорская территориальная энергетическая компания» состоит из:

- бухгалтерского баланса (форма № 1);
- отчета о прибылях и убытках (форма № 2);
- отчета об изменениях капитала (форма № 3);
- отчета о движении денежных средств (форма № 4);
- приложения к бухгалтерскому балансу (форма № 5);
- пояснительной записки к годовому отчету за 2010 год.

Ответственность за подготовку и представление данной бухгалтерской отчетности несет исполнительный орган открытого акционерного общества «Югорская территориальная энергетическая компания».

Наша обязанность заключается в том, чтобы выразить мнение о достоверности во всех существенных отношениях данной отчетности на основе проведенного аудита.

Мы провели аудит в соответствии с:

- Федеральным законом «Об аудиторской деятельности» от 30.12.2008 г. № 307-ФЗ;
- федеральными правилами (стандартами) аудиторской деятельности, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 23.09.2002 г. № 696.

Аудит планировался и проводился таким образом, чтобы получить разумную уверенность в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений. Аудит проводился на выборочной основе и включал в себя изучение на основе тестирования доказательств, подтверждающих числовые показатели в бухгалтерской отчетности и раскрытия в ней информации о финансово-хозяйственной деятельности, оценку соблюдения принципов и правил бухгалтерского учета, применяемых при подготовке бухгалтерской отчетности, рассмотрение основных оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку представления бухгалтерской отчетности. Мы полагаем, что проведенный аудит представляет достаточные основания для выражения нашего мнения о достоверности бухгалтерской отчетности.



Сибирская аудиторская компания

По нашему мнению, прилагаемая к настоящему Заключению бухгалтерская отчетность открытого акционерного общества «Югорская территориальная энергетическая компания» отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение на 31 декабря 2010 г. и результаты его финансово-хозяйственной деятельности за период с 01 января по 31 декабря 2010 г. включительно в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в части подготовки бухгалтерской отчетности.

«30» марта 2011 г.

Директор ООО
«Сибирская аудиторская компания»,
руководитель аудиторской проверки
(квалификационный аттестат аудитора
№ К 030136 от 03.07.2009 г.)



М.В. Смирнова